

**РЕКОНСТРУКЦИЯ ПРОМЫСЛОВЫХ ТРУБОПРОВОДОВ  
АРЛАНСКОГО НЕФТЯННОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. (2016 Г.)**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

**Основная часть**

**Том 1**



## РЕКОНСТРУКЦИЯ ПРОМЫСЛОВЫХ ТРУБОПРОВОДОВ АРЛАНСКОГО НЕФТЯННОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. (2016 Г.)

### ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

Основная часть

Том 1



Главный инженер проекта

Р.Р. Хуснутдинов

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

## Состав проекта:

### Основная часть. Том 1.

А. Пояснительная записка.

Б. Графические материалы:

1. План планировки территории для размещения линейного объекта местного значения.
2. План межевания территории для размещения линейного объекта местного значения.

### Материалы по обоснованию. Том 2

А. Пояснительная записка

Б. Графические материалы:

1. Обзорный план района производства работ на топографической основе (М 1:50 000)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №	14810П-00000-ППТМТ-ТЧ						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	П	1	35
			Разраб.	Таратунина		05.2016	«Реконструкция промышленных трубопроводов Арланского нефтяного месторождения. (2016 г.)»	П	1	35	
			Проверил	Рахимьянов		05.2016					
			Нач.отд.	Рахимьянов		05.2016					
			ГИП	Хуснутдинов		05.2016					
							ООО НИПИ ОНГМ				



# 1 ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

## 1.1 Общие положения

Проект планировки и проект межевания территории линейного «Реконструкция промысловых трубопроводов Арланского нефтяного месторождения. (2016 г.)» подготовлен на основании:

– Постановления администрации муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) линейного объекта «Реконструкция промысловых трубопроводов Арланского нефтяного месторождения. (2016 г, расположенного на территории муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан;

– Задания на проектирование по объекту «Реконструкция промысловых трубопроводов Арланского нефтяного месторождения. (2016 г.)», выданное ПАО АНК «Башнефть», утвержденное Первым заместителем генерального директора – главным инженером ООО «Башнефть-Добыча» (действующего по доверенности ОАО АНК «Башнефть» № ДОВ/54/150/15 от 30.12.2015г.) Малышевым А.С. от 22 июня 2015 г.;

– Материалов инженерных изысканий.

В проектной документации предусмотрена реконструкция - высоконапорный водовод РП-3 (КНС-33) - т.вр. скв.3962Б и высоконапорный водовод КНС-30 - РП-4.

Проектная документация объекту «Реконструкция промысловых трубопроводов Арланского нефтяного месторождения. (2016 г.)» включает следующие объекты:

- высоконапорный водовод РП-3 (КНС-33) - т.вр. скв.3962Б;
- высоконапорный водовод КНС-30 - РП-4.

В соответствии со ст.42 Градостроительного кодекса РФ целью данного проекта планировки территории является установление зон планируемого размещения линейных объектов местного значения.

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса РФ проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Задачи проекта:

- реализация проектных решений по проекту «Реконструкция промысловых трубопроводов Арланского нефтяного месторождения. (2016 г.)»;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

14810-00000-ППТМТ-ТЧ

Лист  
4

- выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры территории в границах Илишевского района.

## 1.2 Размещение объекта в границах Илишевского района Республики Башкортостан

В административном отношении объект: «Реконструкция промысловых трубопроводов Арланского нефтяного месторождения. (2016 г.)» на территории Илишевского района Республики Башкортостан, Арланское нефтяное месторождение.

В геоморфологическом отношении участок строительства приурочен к Камско-Бельскому увалистому понижению, занимает участок второй надпойменной террасы реки Белая (правый приток реки Кама), осложненная многочисленными озерами, в том числе Грязное, Елань и многочисленными ложбинами стока, что придает рельефу холмисто-увалистый характер.

Абсолютные отметки поверхности в пределах района строительства изменяются от 68,39 до 71,86 м.

Ближайшие населенные пункты: г. Нефтекамск (25 км к северо-западу от объекта), с. Шарипово, д. Чернак, д. Ангасяк, Ст. Буртюк, д. Веялочная, д. Черлак, д. Куяново, д. Елановка, д. Юсупово, д. Маняк, д. Мрясево, д. Кереметово, Н. Бура, Ст. Бура, д. Редькино.

Ближайшая метеостанция к району строительства – с. Верхнеяркеево.

Среднемесячная, максимальная и минимальная температуры воздуха являются основными показателями температурного режима. По данным наблюдений средняя из максимальных температур воздуха наиболее теплого месяца на территории строительства составляет +25,8°C, средняя из минимальных температур воздуха наиболее холодного -19,7°C. Среднегодовая температура воздуха составляет +3,2°C.

Скорость ветра способствует переносу и рассеиванию примесей, так как с усилением ветра возрастает интенсивность перемешивания воздушных слоев. На территории строительства в течение года преобладают ветра южного направления. Среднегодовая скорость ветра составляет 2,9 м/с.

Основным источником влаги являются атмосферные осадки. Их количество и распределение по территории зависит от направления и перемещения влагосодержащих масс воздуха. Способность вымывания из атмосферы вредных веществ и продуктов их разложения определяется годовой суммой осадков. Осадки в течение года на территории строительства распределяются неравномерно. Большая часть осадков выпадает в теплый период года (336 мм), меньшая часть зимой - в виде снега (114 мм).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14810-00000-ППТМТ-ТЧ	Лист
							5

Солнечная радиация является главным климатообразующим фактором, способствующим разложению в атмосфере примесей загрязняющих веществ. На рассматриваемой территории продолжительность солнечного сияния составляет от 1900 до 1950 часов в год, число дней без солнца составляет от 80 до 90. Пасмурных дней по общей облачности в году 150, ясных – 40-45.

Среднее число дней с туманом – 13 со средней продолжительностью 53,4 часов в год. За холодный период года среднее число дней с туманами составляет 8, в теплый период – 6. Среднее число с метелью составляет 16 дня в год, с грозой – 20 дней.

Число дней со снежным покровом составляет от 155 до 160 дней в году. Снежный покров формируется не сразу, период между появлением первого снежного покрова и образованием устойчивого покрова длится до месяца. Средняя высота снежного покрова достигает 33 см, максимальная высота – 60 см.

Основные показатели климатической характеристики района строительства представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1 - Сводная таблица климатических характеристик

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
1. Климатические характеристики		
Тип климата		Умеренно континентальный
Температурный режим:		
- средние температуры воздуха по месяцам	°С	
Январь		-12,5
Февраль		-12,3
Март		-5,9
Апрель		4,6
Май		12,6
Июнь		17,5
Июль		19,3
Август		16,5
Сентябрь		11,0
Октябрь		3,4
Ноябрь		-5,0
Декабрь		-10,6
Средняя годовая температура		3,2
Осадки:		
- среднее количество осадков за год	мм	447
- распределение осадков в течении года:		
Ноябрь-март	мм	114
Апрель-октябрь	мм	336
Среднегодовое число дней с:		
- туманами	день	13
- метелью	день	16
- грозой	день	20
Среднегодовая продолжительность гроз	час	52

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
Синоптические ситуации, обуславливающие формирование повышенных уровней загрязнения атмосферы		Сибирский антициклон, тыл циклона
<b>2. Аэроклиматические характеристики</b>		
Приземные температурные инверсии:		
- повторяемость	%	20-43(35)
- высота нижней границы инверсионного слоя	км	0(0,01-0,05)
- мощность инверсионного слоя	км	0,3-0,8
- совпадение инверсионных явлений и штилей	%	8-18
- преимущественный сезон наблюдений приземных и приподнятых инверсий		Лето
<b>3. Комплексные характеристики</b>		
- повторяемость ситуации – скорость 0-1 м/с и приземная инверсия с нижней границей 0,01-0,05 км	%	1-2

Район работ, согласно СНиП 23-01-99, относится к IV строительно-климатическому району

Территория строительства относится ко II ветровому (скорость ветра, возможная 1 раз в 25 лет, составляет 29 м/с), II гололедному (толщина стенки гололеда, возможная 1 раз в 25 лет, равна 15 мм), V снеговому району (расчетное значение веса снегового покрова 320 кгс/м<sup>2</sup>).

В геоморфологическом отношении Арланское нефтяное месторождение приурочено к Прибельской холмисто-увалистой равнине, осложненной долинами рек Белая, Быстрый Танып (правый приток реки Белая), Березовка (левый приток реки Кама), а также их многочисленными притоками – ручьями и многочисленными ложбинами стока, что придает рельефу холмисто-увалистый характер.

Абсолютные отметки поверхности в пределах района строительства изменяются от 64,80 до 176,00 м.

**Водовод высокого давления от РП-3 (КНС-33) до т. вр. скважины 3962Б.** Поверхность трассы с общим пологим подъемом к началу трассы водовода. Абсолютные отметки изменяются от 68,54 м до 74,78 м. В геологическом строении трассы принимают участие четвертичные суглинки аллювиально-делювиального комплекса, перекрытые сверху современными образованиями. Современные образования представлены почвенно-растительным слоем мощностью до 0,4 м, который пользуется повсеместным распространением, за исключением участков в районе ПК7+86-ПК8+20, где трасса водовода пересекается с автомобильной дорогой, ПК7+46-ПК7+61 – пересечение трассы водовода с оврагом. Демонтаж водовода в местах пересечения с автомобильными дорогами и оврагами, согласно технического задания, подземный. Техногенные (природно-перемещенные грунты), слагающие насыпь автомобильных дорог, представлены песком коричневым, пылеватым,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14810-00000-ППТМТ-ТЧ	Лист 7

маловлажным, с включениями гравия, часто с прослоями и гнездами суглинка и глины. Земляное полотно имеет дорожную одежду, представленную слоем гравия до 20см. Возраст насыпного слоя более 10 лет, поэтому, на период изысканий, процесс уплотнения грунтов завершён. Вскрытая мощность насыпных грунтов 3,0м. Суглинки бурые, тугопластичные (ИГЭ№4) распространены повсеместно, за исключением скважины 111, расположенной в днище оврага. Вскрытая мощность их 2,1-5,3м. Суглинки бурые, мягкопластичные (ИГЭ№5) распространены повсеместно. Вскрытая мощность их 0,1-3,1м. Под четвертичными аллювиально-делювиальными отложениями залегают элювиальные пермские отложения уржумского яруса, представленные глинами красно-бурыми, твердыми и полутвердыми (ИГЭ№7). Вскрыты скважинами №№ 110,111,112,113,114 и на полную мощность не пройдены. Вскрытая мощность их составляет 0,1-1,5м. Грунтовые воды по состоянию на ноябрь 2015 года вскрыты повсеместно на глубине 0,5-7,8 м от дневной поверхности. В водообильные периоды года возможен подъем уровня грунтовых вод до 2,5м. По степени морозной пучинистости в зоне сезонного промерзания, грунты трассы – ИГЭ№4 – среднепучинистые (значение параметра  $R_f \times 10^2 = 0,36$ ), ИГЭ№5 – сильнопучинистые (значение параметра  $R_f \times 10^2 = 0,77$ ), ИГЭ№7 – слабопучинистые (значение параметра  $R_f \times 10^2 = 0,24$ ), ИГЭ№1 – слабопучинистые (по показателю дисперсности  $D=1.1$ ). В районе ПК7+45 трасса водовода пересекает овраг с крутыми, симметричными, обнаженными склонами, врезанным сухим дном. Имеет ширину в пределах 15 м, глубиной до 3,7м. Среди эрозионных процессов и явлений наблюдается размыв дна и бортов ложбины в паводковые периоды.

**Водовод высокого давления от КНС-30 до РП-4.** Поверхность трассы с общим пологим понижением на юго-восток. Абсолютные отметки изменяются от 67,92 м до 72,50 м. В геологическом строении трассы принимают участие четвертичные суглинки аллювиально-делювиального комплекса, перекрытые сверху современными образованиями. Современные образования представлены почвенно-растительным слоем мощностью до 0,3 м, который пользуется повсеместным распространением, за исключением участка в районе ПК1+24-ПК1+43, где трасса водовода пересекается с автомобильной дорогой и на месте обвалования кустовой площадки в начале трассы. Демонтаж водовода в местах пересечения с автомобильными дорогами, согласно технического задания, подземный. Техногенные (природно-перемещенные грунты), слагающие насыпь автомобильных дорог, представлены песком коричневым, пылеватым, маловлажным, с включениями гравия, часто с прослоями и гнездами суглинка и глины. Земляное полотно имеет дорожную одежду, представленную гравийным покрытием. Возраст насыпного слоя более 10 лет, поэтому, на период изысканий, процесс уплотнения грунтов завершён. Вскрытая мощность насыпных грунтов 1,2-2,0м. Суглинки буровато-темно-серые, мягкопластичные, слабозаторфованные, легкие песчаные

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14810-00000-ППТМТ-ТЧ	Лист
							8

(ИГЭ№2) представляют собой старичную фацию аллювиальных отложений. Вскрыты с ПК5+50-ПК6+20, ПК8+35-ПК9+70 мощностью 3,2-3,9м. Суглинки бурые, тугопластичные (ИГЭ№4) распространены повсеместно, за исключением участков распространения ИГЭ№5. Вскрытая мощность их 1,3-2,6м. Суглинки бурые, мягкопластичные (ИГЭ№5) распространены повсеместно. Вскрытая мощность их 0,5-3,5м. Грунтовые воды по состоянию на ноябрь 2015 года вскрыты по трассе повсеместно на глубине 0,3-4,5 м, от дневной поверхности. По характеру подтопления данный участок изысканий относится к естественно подтопленному (I-A-1). В водообильные периоды года возможен подъем уровня грунтовых вод до 2,5м. По степени морозной пучинистости в зоне сезонного промерзания, грунты трассы – ИГЭ№4 – среднепучинистые (значение параметра  $R_f \times 10^2 = 0,36$ ), ИГЭ№5 – сильнопучинистые (значение параметра  $R_f \times 10^2 = 0,77$ ), ИГЭ№2 – сильнопучинистые (значение параметра  $R_f \times 10^2 = 0,80$ ), ИГЭ№1 – слабопучинистые (по показателю дисперсности  $D=1.1$ ). Эрозионных процессов и явлений на исследуемом участке и примыкающей к ней территории не наблюдается.

### 1.3 Функциональное зонирование территории

Состав земель территории Арланского нефтяного месторождения представлен землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения и землями сельскохозяйственного назначения.

### 1.4 Особо охраняемые территории и зоны с особыми условиями использования

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### Особо охраняемые природные территории

С целью комплексной защиты территории или какого-либо компонента биосферы от загрязнения, истощения и т.д. хозяйственная деятельность на такой территории может ограничиваться, для этой территории устанавливается соответствующий режим охраны.

В соответствии с действующим законодательством к особо охраняемым природным территориям (ООПТ) относятся земли, имеющее особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14810-00000-ППТМТ-ТЧ	Лист
							9

Порядок использования территорий ООПТ устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ, постановлениями местных органов власти, а также действующими градостроительными нормативами.

В целях защиты особо охраняемых природных территорий от неблагоприятных воздействий на прилегающих к ним участкам, должны быть созданы охранные зоны с регулируемым режимом хозяйственной деятельности и определены размеры буферных зон. В границах буферных зон запрещается деятельность, оказывающая негативное воздействие на природные комплексы.

Перечень запрещенных и допустимых видов хозяйственной деятельности, на территориях особо охраняемых природных территорий приводится в соответствующих отраслевых документах.

Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ устанавливает категории и виды особо охраняемых природных территорий:

- государственные природные заповедники, в том числе биосферные,
- национальные парки,
- природные парки,
- государственные природные заказники,
- памятники природы,
- дендрологические парки и ботанические сады.

Согласно письмам Минприроды России, Минэкологии РБ, Администрации муниципального района Илишевский район особо охраняемые природные территории различного ранга в пределах участка изысканий отсутствуют.

Участок изысканий расположен за пределами особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

#### Объекты историко-культурного назначения

Согласно Федеральному закону от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ (ст. 3) к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации в целях настоящего Федерального закона относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14810-00000-ППТМТ-ТЧ	Лист
							10

Первичным мероприятием по обеспечению сохранности памятников истории и культуры при осуществлении хозяйственной деятельности является зонирование территории по перспективности выявления объектов историко-культурного наследия (ИКН), проводимое в рамках камеральной экспертизы. Суть зонирования заключается в определении участков местности, где могут размещаться эти объекты, его результаты служат основой для определения планировочных ограничений хозяйственной деятельности, проектирования пространственной инфраструктуры.

На территории выявленных объектов археологического наследия установлен следующий режим использования: на земельном участке, в границах которого располагается выявленный объект археологического наследия возможно проведение археологических полевых работ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ при условии обеспечения сохранности выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к нему.

Рекомендации по сохранению выявленных объектов археологического наследия:

- Перенос предполагаемого коридора коммуникаций не менее чем на 50 м от границ объектов археологического наследия;
- Ограничение размещения лагерей, вахтовых поселков, стоянок техники, в границах объектов культурного наследия;
- Запрет проезда автотранспорта, вездеходной и строительной техники, а также проведение работ по строительству коридора коммуникаций, в границах объектов археологического наследия.

Если в процессе строительства или иных хозяйственных работ будут выявлены какие-либо археологические предметы или объекты, то вступает Федеральный закон РФ от 25.06.02 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения не указанного в заключении историко-культурной экспертизы объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия в соответствии со ст. 3 Федерального закона № 73. Исполнитель работ обязан проинформировать орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, об обнаруженном объекте.

Все работники организаций, проводящих работы по проектированию и строительству, должны быть проинформированы администрацией о возможности нахождения в районе работ объектов культурного наследия и об административной и уголовной ответственности за нарушение законодательства об их охране и использовании.

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14810-00000-ППТМТ-ТЧ	Лист
							11

В соответствии с ответным письмом, Министерство Культуры Республики Башкортостан не располагает точными сведениями о наличии (или отсутствии) объектов культурного наследия на участке проектируемого хозяйственного освоения. Рассматриваемая территория никогда не подвергалась целенаправленному археологическому обследованию.

#### Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ, водоохранными зонами являются территории, примыкающие к береговой линии рек, ручьев, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии.

Ширина водоохранных зон рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до 10 км - в размере 50 м;
- от 10 до 50 км - в размере 100 м;
- от 50 км и более - в размере 200 м.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 м.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 м.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Согласно ч.15 ст.65 Водного кодекса РФ в границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14810-00000-ППТМТ-ТЧ	Лист
							12

- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В соответствии с Водным кодексом РФ (ч.16 ст.65) в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ч.15 ст.65 Водного кодекса РФ запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14810-00000-ППТМТ-ТЧ	Лист
							13

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.  
Пересечения с водными объектами отсутствуют.

### 1.5 Расчет территорий, подлежащих межеванию

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки.

Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под строительство объектов. Общие данные по земельным участкам, в границах территории межевания отображены в составе графических материалов (Чертежи 1, 2).

В соответствии со ст. 43 п. 3 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Данный проект межевания территории разработан с целью установления границ земельных участков, предоставленных в аренду ПАО АНК «Башнефть» под объект «Реконструкция промысловых трубопроводов Арланского нефтяного месторождения. (2016 г.)», расположенный на территории Илишевского района Республики Башкортостан, Арланское нефтяное месторождение.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемых объектов производится с учетом норм отвода земель. Для уменьшения полосы отвода земель прокладка трубопровода осуществляется в общем коридоре коммуникаций (трубопроводы, ВЛ) на минимально допустимых расстояниях.

В связи с тем, что участки строительства имеют переменную ширину, а также с целью устранения чересполосных участков ширина полосы отвода - переменная и площадь определена графическим способом.

Таблица 1.2 Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Наименование объекта	Длина, м	Ширина, м	Общая площадь, га
«Реконструкция промысловых трубопроводов Арланского нефтяного месторождения. (2016 г.)»	Сложная конфигурация		12,0278

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

**Всего по объекту:****12,0278**

Таблица 1.3 Площади земельных участков, подлежащих межеванию под размещение  
«Высоконапорный водовод РП-3 (КНС-33) – т.вр. скв. 3962Б»

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель
02:27:030204:1:3У1	0,0629	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У2	0,0071	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У3	0,0071	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У4	0,0075	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У5	0,0318	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У6	0,1353	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У7	0,3330	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У8	0,0791	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У9	0,0070	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У10	1,3308	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У11	0,0661	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У12	0,0198	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У13	0,2573	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У14	0,5477	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У15	0,1311	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У16	0,2531	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У17	0,0005	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:1:3У18	0,0170	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:98:3У1	0,2290	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:98:3У2	0,8106	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030204:3У1	0,0038	Категория не установлена
02:27:030204:3У2	0,0091	Категория не установлена
<b>Всего</b>	<b>4,3467</b>	-

Таблица 1.4 Расчет площадей земельных участков, ранее предоставленных в аренду

ПАО АНК «Башнефть», под размещение

«Высоконапорный водовод РП-3 (КНС-33) – т.вр. скв. 3962Б»

Кадастровый номер земельного участка	Площадь участка попадающ их в зону проектиров ания, га	Категория земель	Землепользователь, вид права
02:27:030204:10:3У1	0,0142		
02:27:030204:10:3У2	0,5745		

14810-00000-ППТМТ-ТЧ

Лист

15

Изм. Кол.уч Лист № док. Подпись Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

02:27:030204:10:3У3	0,1509	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	ПАО АНК «Башнефть», аренда
02:27:030204:90:3У1	0,3208		
02:27:030204:48:3У1	0,1278		
02:27:030204:12:3У1	0,0132		
02:27:030204:12:3У2	0,0003		
02:27:030204:50:3У1	0,0380		
02:27:030204:50:3У2	0,1668		
02:27:030204:50:3У3	0,0216		
02:27:030204:54:3У1	0,0065		
02:27:030204:54:3У2	0,0966		
02:27:030204:54:3У3	0,0071		
02:27:030204:74:3У1	0,6957		
02:27:030204:74:3У2	0,0004		
<b>Итого</b>	<b>2,2344</b>	-	-

Таблица 1.5 Площади земельных участков, подлежащих межеванию под размещение «Высоконапорный водовод КНС-30 –БГ5» и «Высоконапорный водовод КНС-30 – РП-4»

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель
02:27:030102:1:3У1	3,5453	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030102:216:3У1	1,6432	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030102:216:3У2	0,0653	Земли сельскохозяйственного назначения
02:27:030102:216:3У3	0,0134	Земли сельскохозяйственного назначения
<b>Всего</b>	<b>5,2672</b>	-

Таблица 1.6 Расчет площадей земельных участков, ранее предоставленных в аренду ПАО АНК «Башнефть», под размещение «Высоконапорный водовод КНС-30 –БГ5» и «Высоконапорный водовод КНС-30 – РП-4»

Кадастровый номер земельного участка	Площадь участка попадающих в зону проектирования, га	Категория земель	Землепользователь, вид права
02:27:030102:168:3У1	0,1786	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	ПАО АНК «Башнефть», аренда
02:27:030202:107:3У1	0,0017		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

		специального назначения	
Итого	<b>0,1803</b>	-	-

Общие данные по земельным участкам, в границах территории межевания отображены в составе графических материалов. Формируемые земельные участки и номера поворотных точек их границ отображены на чертежах планировки и межевания территории.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах проекта определены в местной системе координат МСК-02.

### 1.6 Красные линии

В данном проекте границы красных линий совпадают с границами зоны размещения линейных объектов.

### Перечень нормативно-технической документации

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14810-00000-ППТМТ-ТЧ	Лист
							17

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» (ред. от 01.04.2015);

Федеральный закон РФ от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с изм. на 29.12.2014);

Закон РФ от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах» (с изм. на 31.12.2014);

Постановление Правительства РФ от 23 февраля 1994 г. № 140 "О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы";

Приказ Минприроды РФ и Роскомзема от 22 декабря 1995 г. №525/67 "Об утверждении Основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы";

ГОСТ 17.5.1.02-85 Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации;

ГОСТ 17.5.1.03-86 Охрана природы. Земли. Классификация вскрышных и вмещающих пород для биологической рекультивации земель;

ГОСТ 17.5.3.04-83 Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель;

ГОСТ 19179-73 Гидрология суши. Термины и определения;

ГОСТ 25100 – 2011 Грунты. Классификация;

ГОСТ 20522 - 2012 Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний;

ГОСТ 9.602-2005 Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии;

СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;

СН 459-74 Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин;

СНиП 1.04.03-85\* Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений;

СП 86.13330.2014 Магистральные трубопроводы;

СНиП 22-01-95 Геофизика опасных природных воздействий;

## Приложение А

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14810-00000-ППТМТ-ТЧ	Лист
							18

## Задание на проектирование

### УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель генерального директора -  
главный инженер ООО «Башнефть-Добыча»  
действующий по доверенности  
ОАО АНК «Башнефть»  
№ ДОВ/54/150/15 от 30.12.2014г.

/А.С. Малышев/  
« 22 ИЮН 2015 » 2015 г.

### Задание на проектирование «Реконструкция промысловых трубопроводов Арланского нефтяного месторождения. (2016 г.)»

Наименование разделов	Содержание раздела
1. Основание для проектирования	План производства проектно-изыскательских работ ПАО АНК «Башнефть» на 2015 год (Целевые производственные программы, ПИК «Добыча»).
2. Вид строительства	Реконструкция.
3. Стадия проектирования	Проектная документация и рабочая документация.
4. Район строительства	Краснокамский, Дюртюлинский, Калтасинский и Илишевский район, Республики Башкортостан.
5. Заказчик	ПАО АНК «Башнефть».
6. Генеральная проектная организация	ООО «БашНИПИнефть».
7. Особые условия строительства и идентификация зданий и сооружений	Объект относится к объектам капитального строительства.
8. Основные технико-экономические показатели	<p><b>8.1</b> Реконструкция выкидной линии от скважины 3679 до АГЗУ-3822 протяженностью 741 м., Qж = 350 м3/сут, Qн = 5,6 тн/сут., рн=0,890г/см3, вж = 216 мПа/сек обводненность 98%, макс. рабочее давление 1,4Мпа;</p> <p><b>8.2</b> Реконструкция выкидной линии от скважины 4537 до АГЗУ-3585 протяженностью 150 м., Qж = 435 м3/сут, Qн = 12,4 тн/сут., рн=0,890г/см3, вж = 216 мПа/сек обводненность 97%, макс. рабочее давление 4Мпа;</p> <p><b>8.3</b> Реконструкция выкидной линии от скважины 4633 до АГЗУ-3213 протяженностью 360 м., Qж = 110 м3/сут, Qн = 5,7 тн/сут., рн=0,890г/см3, вж = 216 мПа/сек обводненность 94%, макс. рабочее давление 4Мпа;</p> <p><b>8.4</b> Реконструкция выкидной линии от скважины 4723 до АГЗУ-4972 протяженностью 522 м., Qж = 180 м3/сут, Qн = 3,4 тн/сут., рн=0,890г/см3, вж = 216 мПа/сек, обводненность 97%, макс. рабочее давление 4Мпа;</p> <p><b>8.5</b> Реконструкция НГСТ от НГ-84 до НГ-90 протяженностью 280м., Qж = 2638,7 м3/сут., Qн = 115 тн/сут., рн=0,890г/см3, вж = 216 мПа/сек обводненность 97%, макс. рабочее давление 4МПа;</p> <p><b>8.6</b> Реконструкция НГСТ от АГЗУ-3834 до НГ-5 протяженностью 1320м., Qж = 402,2 м3/сут., Qн = 18,4 тн/сут., рн=0,890г/см3, вж = 216 мПа/сек обводненность 94,9%, макс. рабочее давление 4МПа;</p> <p><b>8.7</b> Реконструкция выкидной линии от скважины 3498 до АГЗУ-5105 протяженностью 264м., Qж = 3 м3/сут., Qн =</p>

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

14810-00000-ППТМТ-ТЧ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

0,6 тн/сут.,  $\rho_n=0,890\text{г/см}^3$ ,  $v_j = 216\text{ мПа/сек}$  обводненность 78%, макс. рабочее давление 4МПа;

**8.8** Реконструкция НГСТ от АГЗУ-71 до АГЗУ-2010 протяженностью 985 м.,  $Q_j = 834,4\text{ м}^3/\text{сут.}$ ,  $Q_n = 36,3\text{ тн/сут.}$ ,  $\rho_n=0,890\text{г/см}^3$ ,  $v_j = 216\text{ мПа/сек}$  обводненность 95%, макс. рабочее давление 4МПа;

**8.9** Реконструкция выкидной линии от скважины 6122 до АГЗУ-1002 протяженностью 1031 м.,  $Q_j = 421\text{ м}^3/\text{сут.}$ ,  $Q_n = 4,9\text{ тн/сут.}$ ,  $\rho_n=0,890\text{г/см}^3$ ,  $v_j = 216\text{ мПа/сек}$  обводненность 98%, макс. рабочее давление 4МПа;

**8.10** Реконструкция выкидной линии от скважины 295А до АГЗУ-192 протяженностью 310 м.,  $Q_j = 308\text{ м}^3/\text{сут.}$ ,  $Q_n = 9,9\text{ тн/сут.}$ ,  $\rho_n=0,890\text{г/см}^3$ ,  $v_j = 216\text{ мПа/сек}$  обводненность 94,9%, макс. рабочее давление 4МПа;

**8.11** Реконструкция выкидной линии от скважины 218 до АГЗУ-35 протяженностью 200 м.,  $Q_j = 12,4\text{ м}^3/\text{сут.}$ ,  $Q_n = 1,1\text{ тн/сут.}$ ,  $\rho_n=0,890\text{г/см}^3$ ,  $v_j = 216\text{ мПа/сек}$  обводненность 90%, макс. рабочее давление 4МПа;

**8.12** Реконструкция выкидной линии от скважины 2383 до АГЗУ-346 протяженностью 425 м.,  $Q_j = 115\text{ м}^3/\text{сут.}$ ,  $Q_n = 3,4\text{ тн/сут.}$ ,  $\rho_n=0,890\text{г/см}^3$ ,  $v_j = 216\text{ мПа/сек}$  обводненность 97%, макс. рабочее давление 4МПа;

**8.13** Реконструкция выкидной линии от скважины 1686 до АГЗУ-346 протяженностью 452 м.,  $Q_j = 221\text{ м}^3/\text{сут.}$ ,  $Q_n = 12,7\text{ тн/сут.}$ ,  $\rho_n=0,890\text{г/см}^3$ ,  $v_j = 216\text{ мПа/сек}$  обводненность 94%, макс. рабочее давление 4МПа;

**8.14** Реконструкция выкидной линии от скважины 41АРЛ до АГЗУ-355 протяженностью 956 м.,  $Q_j = 128\text{ м}^3/\text{сут.}$ ,  $Q_n = 10\text{ тн/сут.}$ ,  $\rho_n=0,890\text{г/см}^3$ ,  $v_j = 216\text{ мПа/сек}$  обводненность 91%, макс. рабочее давление 4МПа;

**8.15** Реконструкция выкидной линии от скважины 129НБР до АГЗУ-950 протяженностью 1212 м.,  $Q_j = 7\text{ м}^3/\text{сут.}$ ,  $Q_n = 2,6\text{ тн/сут.}$ ,  $\rho_n=0,890\text{г/см}^3$ ,  $v_j = 216\text{ мПа/сек}$  обводненность 58%, макс. рабочее давление 4МПа;

**8.16** Реконструкция водовода высокого давления от КНС-9 до скважины 705 протяженностью 1725 м.,  $Q_j = 480\text{ м}^3/\text{сут.}$ ,  $\rho_v=1,12\text{г/см}^3$ , обводненность 100%, макс. рабочее давление 16МПа;

**8.17** Реконструкция водовода высокого давления от КНС-27 до БГ-3 протяженностью 3720 м.,  $Q_j = 425\text{ м}^3/\text{сут.}$ ,  $\rho_v=1,12\text{г/см}^3$ , обводненность 100%, макс. рабочее давление 16МПа;

**8.18** Реконструкция водовода высокого давления от БКНС-1 до БГ-2 протяженностью 1441 м.,  $Q_j = 1030\text{ м}^3/\text{сут.}$ ,  $\rho_v=1,12\text{г/см}^3$ , обводненность 100%, макс. рабочее давление 16МПа;

**8.19** Реконструкция водовода высокого давления от БГ-4 (КНС-33) до скв.3768 протяженностью 1480 м.,  $Q_j = 50\text{ м}^3/\text{сут.}$ ,  $\rho_v=1,12\text{г/см}^3$ , обводненность 100%, макс. рабочее давление 16МПа;

**8.20** Реконструкция водовода низкого давления от ТВО-3 до КНС-10 протяженностью 2520 м.,  $Q_j = 3400\text{ м}^3/\text{сут.}$ ,  $\rho_v=1,12\text{г/см}^3$ , обводненность 100%, макс. рабочее давление 3МПа;

**8.21** Реконструкция водовода низкого давления от НСП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

14810-00000-ППТМТ-ТЧ

	<p>«Кереметово» до КНС-20 протяженностью 7700 м., Qж = 3000 м3/сут., рв=1,12г/см3, обводненность 100%, макс. рабочее давление 4МПа;</p> <p><b>8.22</b> Реконструкция водовода высокого давления от РП-3 (КНС-19) до скв.4588 протяженностью 1510 м., Qж = 50 м3/сут., рв=1,12г/см3, обводненность 100%, макс. рабочее давление 16МПа;</p> <p><b>8.23</b> Реконструкция водовода высокого давления от РП-3 (КНС-33) до т.вр.скв.3962Б протяженностью 672 м., Qж = 50 м3/сут., рв=1,12г/см3, обводненность 100%, макс. рабочее давление 16МПа;</p> <p><b>8.24</b> Реконструкция водовода высокого давления от КНС-30 до БГ-5 протяженностью 1920 м., Qж = 210 м3/сут., рв=1,12г/см3, обводненность 100%, макс. рабочее давление 19МПа;</p> <p><b>8.25</b> Реконструкция водовода высокого давления от КНС-30 до РП-4 протяженностью 1170 м., Qж = 780 м3/сут., рв=1,12г/см3, обводненность 100%, макс. рабочее давление 19МПа;</p> <p><b>8.26</b> Реконструкция водовода низкого давления от т.врезки до т.врезки КНС-26 протяженностью 977 м., Qж = 6500 м3/сут., рв=1,12г/см3, обводненность 100%, макс. рабочее давление 4МПа;</p> <p><b>8.27</b> Реконструкция водовода низкого давления от ТВО-5 до КНС-21 протяженностью 2180 м., Qж = 2500 м3/сут., рв=1,12г/см3, обводненность 100%, макс. рабочее давление 3МПа;</p> <p><b>8.28</b> Реконструкция водовода высокого давления от БКНС-4 до скв.3862, 5414 протяженностью 1362 м., Qж = 350 м3/сут., рв=1,12г/см3, обводненность 100%, макс. рабочее давление 19МПа;</p> <p><b>8.29</b> Реконструкция водовода высокого давления от т.врезки РП-4 - скв.3674 (ТИЗ-10) протяженностью 626 м., Qж = 35 м3/сут., рв=1,12г/см3, обводненность 100%, макс. рабочее давление 19МПа;</p> <p><b>8.30</b> Реконструкция водовода низкого давления от Водовод низкого давления от ТВО (АГЗУ-3585) до шурф (АГЗУ-3674), (участок в/в от ПК 02+30 до ПК 08+90) протяженностью 890 м., Qж = 220 м3/сут., рв=1,12г/см3, обводненность 100%, макс. рабочее давление 2МПа;</p>
9. Состав сооружений и объем проектных работ	<p><b>9.1</b> Реконструкция выкидной линии от скважины 3679 до АГЗУ-3822 (ПК00+00 до ПК07+41)</p> <p><b>9.2</b> Реконструкция выкидной линии от скважины 4537 до АГЗУ-3585 (ПК00+00 до ПК01+50);</p> <p><b>9.3</b> Реконструкция выкидной линии от скважины 4633 до АГЗУ-3213 (ПК00+00 до ПК03+60);</p> <p><b>9.4</b> Реконструкция выкидной линии от скважины 4723 до АГЗУ-4972 (ПК00+00 до ПК05+22);</p> <p><b>9.5</b> Реконструкция НГСТ от НГ-84 до НГ-90 (ПК00+00 до ПК02+80);</p> <p><b>9.6</b> Реконструкция НГСТ от АГЗУ-3834 до НГ-5 ПК00+00 до ПК13+20;</p> <p><b>9.7</b> Реконструкция выкидной линии от скважины 3498 до АГЗУ-5105 (ПК00+00 до ПК02+64);</p> <p><b>9.8</b> Реконструкция НГСТ от АГЗУ-71 до АГЗУ-2010 ПК00+00 до ПК09+85;</p> <p><b>8.9</b> Реконструкция выкидной линии от скважины 6122 до</p>

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

АГЗУ-1002 (ПК00+00 до ПК10+31);

**8.10** Реконструкция выкидной линии от скважины 295А до АГЗУ-192 (ПК00+00 до ПК03+10);

**9.11** Реконструкция выкидной линии от скважины 218 до АГЗУ-35 (ПК00+00 до ПК02+00);

**9.12** Реконструкция выкидной линии от скважины 2383 до АГЗУ-346 (ПК00+00 до ПК04+25);

**9.13** Реконструкция выкидной линии от скважины 1686 до АГЗУ-346 ПК00+00 до ПК04+52;

**9.14** Реконструкция выкидной линии от скважины 41АРЛ до АГЗУ-355 (ПК00+00 до ПК09+56);

**9.15** Реконструкция выкидной линии от скважины 129НБР до АГЗУ-950 (ПК00+00 до ПК12+12);

**9.16** Реконструкция водовода высокого давления от КНС-9 до скважины 705 (ПК00+00 до ПК17+25);

**9.17** Реконструкция водовода высокого давления от КНС-27 до БГ-3 (ПК00+00 до ПК37+20);

**9.18** Реконструкция водовода высокого давления от БКНС-1 до БГ-2 (ПК00+00 до ПК14+41);

**9.19** Реконструкция водовода высокого давления от БГ-4 (КНС-33) до скв.3768 (ПК00+00 до ПК14+80);

**9.20** Реконструкция водовода низкого давления от ТВО-3 до КНС-10 (ПК00+00 – ПК25+20, ПК25+20 – ПК42+70);

**9.21** Реконструкция водовода низкого давления от НСП «Кереметово» до КНС-20 (ПК00+00 до ПК52+85, ПК52+85 до ПК77+00, ПК77+00 до ПК92+04);

**9.22** Реконструкция водовода высокого давления от РП-3 (КНС-19) до скв.4588 (ПК00+00 до ПК15+10);

**9.23** Реконструкция водовода высокого давления от РП-3 (КНС-33) до т.вр.скв.3962Б (ПК00+00 до ПК06+72);

**8.24** Реконструкция водовода высокого давления от КНС-30 до БГ-5 (ПК00+00 до ПК19+20);

**9.25** Реконструкция водовода высокого давления от КНС-30 до РП-4 (ПК00+00 до ПК11+70);

**9.26** Реконструкция водовода низкого давления от т.врезки до т.врезки КНС-26 (ПК50+85 до ПК60+62);

**9.27** Реконструкция водовода низкого давления от ТВО-5 до КНС-21 (ПК00+00 до ПК21+80);

**9.28** Реконструкция водовода высокого давления от БКНС-4 до скв.3862, 5414 (ПК00+00 до ПК13+62);

**8.29** Реконструкция водовода высокого давления от т.врезки РП-4 - скв.3674 (ГИЗ-10) ПК00+00 до ПК06+26;

**9.30** Реконструкция водовода низкого давления от Водовод низкого давления от ТВО (АГЗУ-3585) до шурф (АГЗУ-3674), (участок в/в от ПК 02+30 до ПК 08+90);

**Общие требования**

**9.31** Разработку проектной документации выполнить в соответствии с требованиями Положения о составе разделов проектной документации (утв. Постановлением Правительства России от 16 февраля 2008 г. N 87), Градостроительным Кодексом РФ, правилами безопасности, руководящими документами, нормативными документами, действующими на территории РФ и техническими условиями.

**9.32** Основные технические решения согласовать с Заказчиком на стадии подготовки концепции проектирования.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

14810-00000-ППТМТ-ТЧ

10. Требования к техническим решениям и инженерному обеспечению

**10.1 Требования к технологическим решениям:**

Требования к оборудованию, в том числе:

- предусмотреть реконструкцию трубопровода с использованием труб СВНП (с внутренним и наружным покрытием) с типом соединения, равнопрочным телу трубы. Тип и метод соединения определить проектом.
  - диаметр нефтепровода определить гидравлическим расчетом и согласовать с Заказчиком.
  - применение новейших материалов преимущественно отечественного производства и технологий, обеспечивающих надежную эксплуатацию.
  - предусмотреть применение линейной части и фасонных деталей трубопроводов для эксплуатации в условиях сильноагрессивных сред.
  - предусмотреть использование труб с внутренним полимерным покрытием в соответствии с требованиями Стандарта ОАО АНК «Башнефть» «Требования к материалам стальных промышленных трубопроводов» СТ-19.2-00-00-03.
  - предусмотреть наружную изоляцию в соответствии с требованиями Стандарта ОАО АНК «Башнефть» «Требования к материалам стальных промышленных трубопроводов» СТ-19.2-00-00-03.
  - обеспечить наружную защиту сварных стыков.
  - рекомендуемое к применению оборудование должно быть сертифицированным и иметь соответствующие разрешения на использование на опасных производственных объектах.
- Требования к эксплуатационным показателям, по необходимости очистки, диагностики, обслуживанию:
- определить необходимость внутритрубной очистки нефтепровода. При необходимости предусмотреть установку камер, позволяющих проводить диагностические работы.
  - проектом определить срок службы трубопровода.
- Другие требования:
- экологические требования в соответствии с нормативными документами, действующими на территории РФ.
  - прохождение трассы реконструируемого участка нефтепровода уточнить по результатам изысканий, согласовать с Заказчиком.
  - проектной организации при изысканиях использовать приборы (трассоискатели), обеспечивающие 100%-е выявление коммуникаций из металлических и неметаллических материалов.
  - в ПСД (в разделе ПОС) и в РД (в общих указаниях и рабочих чертежах) предусмотреть очистку полости нефтепровода после завершения строительно-монтажных работ в соответствии с требованиями нормативных документов.
  - предусмотреть в ПСД и РД следующее условие: при выдаче акта допуска и схем разбивки трассы подрядным организациям, обеспечить присутствие всех владельцев, чьи коммуникации указаны в изыскательских съемках. Выявлять совместно месторасположения каждой коммуникации методом шурфования, вешкования и обозначения опознавательными знаками с указанием наименования объекта. Опознавательные знаки

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

	<p>устанавливаются: на прямых участках трассы через 10-15 метров; у всех точек отклонений от прямолинейной оси трассы более чем на 0,5 метров; на всех поворотах трассы, а также на границах разрытия грунта, всех пересекаемых коммуникаций. Не допускать к проведению строительно-монтажных работ подрядные организации до выявления месторасположения всех коммуникаций, указанных в материалах изысканий.</p> <p><b>10.2 Требования к вопросам охраны труда</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- раздел должен быть разработан в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об охране труда, промышленной безопасности и о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;</li> <li>- должны быть определены сроки безопасной эксплуатации проектируемых сооружений, применяемого оборудования и технических устройств в соответствии с законодательством, действующими законодательными, нормативными правовыми и локальными нормативными документами.</li> </ul>
11. Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам работ	<p><b>11.1</b> При разработке проектной и рабочей документации должны в полном объеме выполняться требования о применении новейших материалов и технологий, обеспечивающих технологическое назначение, функциональность, безопасность эксплуатации, пожарную безопасность, охрану труда, соответствие требованиям нормативно-правовых документов РФ по охране окружающей среды поставляемого технологического оборудования и вспомогательных систем.</p> <p><b>11.2</b> Оборудование должно соответствовать экологическим требованиям согласно нормативно-правовым документам, действующим на территории РФ.</p>
12. Требования к технологии, оборудованию, режиму труда на объекте	<p><b>12.1</b> Проектная и рабочая документация должна выполняться в соответствии с требованиями Федеральных законов РФ о технических регламентах, нормативных документов, действующих на территории РФ, техническими условиями, техническими условиям Заказчика.</p> <p><b>12.2</b> Режим работы предприятия</p> <p><b>12.3</b> Режим работы обслуживающего персонала</p>
13. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	<p><b>13.1</b> При выполнении проектной и рабочей документации должны соблюдаться требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям, отвечающие положениям Федеральных законов РФ о технических регламентах, нормативных документов, действующих на территории РФ, проектным техническим требованиям</p> <p><b>13.2</b> Метеорологические и климатические условия площадки строительства принять по ТСН 23-357-2004 РБ «Строительная климатология».</p> <p><b>13.3</b> Наружную опознавательную окраску зданий и сооружений выполнить согласно ГОСТ Р 12.4.026-2001 и методического руководства по применению фирменного стиля при оформлении производственных объектов нефтедобычи и нефтепереработки ДЗО ОАО АНК «Башнефть», приказ №1123 от 14.12.2012 г.</p>
14. Требования и условия разработки природоохранных мер и мероприятий	<p><b>14.1</b> В проектной и рабочей документации на строительство, технической (конструкторской) документации на поставляемое оборудование должны соблюдаться требования Федерального закона №7-ФЗ от</p>

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

	<p>10.01.2002 г. «Об охране окружающей среды», выполняться мероприятия, направленные на сохранение животного мира в соответствии с «Требованиями по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», утвержденные постановлением Правительства РФ № 997 от 13.08.96 г.</p> <p><b>14.2</b> Выбросы загрязняющих веществ от поставляемого оборудования в атмосферу не должны превышать значений, установленных нормативными требованиями РФ.</p> <p><b>14.3</b> Проектную и рабочую документацию выполнить в соответствии с действующими нормативными документами РФ, с отображением мероприятий по охране окружающей среды во время строительства и эксплуатации, схемы мест накопления образующихся отходов производства и потребления во время строительства и эксплуатации.</p> <p><b>14.4</b> В составе ПМ ООС разработать проекты обоснования расчетных (предварительных) размеров санитарно-защитных зон (при необходимости с учетом риска здоровью населения) для каждой промплощадки отдельно с дальнейшим согласованием в надзорных органах и получением санитарно-эпидемиологического заключения Роспотребнадзора.</p> <p><b>14.5</b> В составе ПМООС выполнить расчет ущерба рыбному хозяйству (при необходимости).</p> <p><b>14.6</b> При необходимости, провести общественные обсуждения, слушания согласно действующему законодательству РФ в установленные сроки»</p>
<p>15. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий ГО и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций</p>	<p><b>15.1</b> Выполнить разделы ИТМ ГО и ЧС согласно ГОСТ Р 55201-2012, СМИС согласно ГОСТ Р 22.1.12-2005, требованиям Положения о составе разделов проектной документации (утв. Постановлением Правительства России от 16 февраля 2008 г. N 87), состав и содержание подраздела СМИС выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.1.13-2013.</p> <p><b>15.2</b> При необходимости выполнить декларацию промышленной безопасности и согласовать с Заказчиком.</p>
<p>16. Особые условия проектирования</p>	<p>При разработке проектной и рабочей документации:</p> <p><b>16.1</b> Подготовить материалы для актов выбора земельного участка в соответствии с методическими рекомендациями по проведению землеустройства при образовании новых и упорядочении существующих объектов землеустройства (утвержденных РОСЗЕМКАДАСТР РФ 17.02.2003) (необходимость определяется Заказчиком).</p> <p><b>16.2</b> Подготовить проект планировки территорий (проект межевания).</p> <p><b>16.3</b> Обеспечить сопровождение государственной экспертизы проекта до получения положительного заключения и согласование при необходимости проектной документации в организациях выдавших ТУ.</p> <p><b>16.4</b> В рабочей и проектной документации на разбивочных чертежах обязательное отображение координат углов трасс линейных объектов и углов площадных объектов.</p> <p><b>16.5</b> Обеспечить рассмотрение конструкторской документации на оборудование.</p> <p><b>16.6</b> Комплекс инженерно-изыскательских работ (съемка</p>

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

	<p>площадок и трасс инженерных коммуникаций) в соответствии с СП 11-104-97, СП 11-105-97.</p> <p><b>16.7</b> Выполнить сбор дополнительных необходимых исходных данных для проектирования, а также необходимых технических условий для разработки специальных разделов проекта.</p> <p><b>16.8</b> Подготовить и согласовать Материалы по рекультивации земель выполнить в соответствии с «Основными положениями о рекультивации земель, снятии сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы», утвержденными приказами Минприроды и Госкомзема России № 525 и №67 от 22.12.1995г.</p> <p><b>16.9</b> Согласовать рабочую и проектную документацию с Заказчиком, при необходимости, с землепользователями, с владельцами существующих инженерных коммуникаций и надзорными государственными организациями.</p> <p><b>16.10</b> При выдаче этапов «проектная документация» и «рабочая документация», выдать ведомость пересечений проектируемых объектов с инженерными коммуникациями с указанием их владельцев, приложением ТУ на пересечение и согласованием владельцев коммуникаций.</p> <p><b>16.11</b> Сметный расчет выполнить в соответствии с ТУ Заказчика.</p> <p><b>16.12</b> Разделы ПОС и ПОД выполнить в соответствии с ТУ и исходными данными Заказчика.</p> <p><b>16.13</b> Выполнить инженерные изыскания в соответствии с требованиями действующих нормативных и законодательных документов, необходимых для прохождения главной государственной экспертизы и разработки РД в соответствии с СП 11-103-97, СП 11-102-97, СП 11-104-97, СП 11-105-97 и др., с учетом имеющихся материалов изысканий.</p> <p><b>16.14</b> Программу инженерных изысканий согласовать с Заказчиком перед началом полевых работ.</p> <p><b>16.15</b> Инженерно-топографические изыскания представить в электронном виде выполненные в программном комплексе AutoCAD 2009 формата *.dwg. Систему координат принять МСК-83. Закрепление трасс и площадных объектов на местности выполнить в соответствии с ВСН 30-81 на основании выданной РД и передать по Акту ответственному представителю заказчика. Обязательно выполнить закрепление устья первой скважины и НДС за границами кустовой площадки. В районе кустовой площадки выполнить закладку не менее двух глубинных реперов, согласно требованиям нормативных документов, а именно правил закладки центров и реперов на пунктах геодезической и нивелирной сетей, М., "Картгеоцентр" - "Геодезиздат", 1993.</p> <p><b>16.16</b> Обеспечить рассмотрение конструкторской документации на оборудование, рассмотрение аналоговой продукции и замены материалов на стадии тендеров и при строительстве.</p>
<p>17. Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях для строительства</p>	<p>Полнота, достоверность, точность и качество отчетных материалов должно соответствовать требованиям действующих нормативных документов РФ, получения положительных заключений ГЭЭ и ГГЭ. Дополнительные требования необходимо уточнить исполнителем инженерных изысканий при составлении программы работ и в процессе выполнения изыскательских работ по согласованию с заинтересованными службами Заказчика.</p>

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

18. Количество экземпляров ПСД	<p><b>18.1</b> Проектная и рабочая документация в обязательном порядке предоставляется в редактируемых форматах разработки (MicrosoftOffice, AutodeskAutocad (в формате *.dwg), и т.д).</p> <p><b>18.2</b> Графические материалы к актам выбора земельных участков, ГПЗУ (межевых планов) в бумажном и электронном виде в форматах *.dwg, *.pdf;</p> <p><b>18.3</b> Проектная и рабочая документация, отчет по комплексным инженерным изысканиям предоставляется Заказчику на бумажном носителе и в электронном виде, в графическом формате (количество экземпляров определяется договором).</p> <p><b>18.4</b> Требования к оформлению электронного диска с рабочей документацией:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• диск должен быть защищен от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия объекта.</li> <li>• электронную версию документации сохранять в приложении «AcrobatReader 5.0» в формате pdf, AutodeskAutocad 2009;</li> <li>• в диске необходимо наличие файла «Содержание диска»;</li> <li>• если диск содержит изменения, необходимо наличие файла «Разрешение на изменение 1,2,3»</li> </ul> <p><b>18.5</b> Сметная документация должна выдаваться в следующих форматах:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Формат Excel – сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы с приложенными ведомостями ресурсов.</li> <li>2. Формат ПК А0 – сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы (в случае отсутствия – локальные сметы в формате .agr)</li> <li>3. Бумажный формат - сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы с приложением «Сводной ведомости ресурсов», отдельной книгой – «Ведомость объемов работ (ВОР)»</li> <li>4. Формат PDF - сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы с приложением «Сводной ведомости ресурсов», отдельной книгой – «Ведомость объемов работ (ВОР)»</li> </ol> <p>На этапе рассмотрения сметной документации кроме формата PDF необходимо представлять формат ПК А0 (в случае отсутствия - формат agr).</p> <p>Локальные сметы на однотипные объекты и работы должны быть осмечены по одинаковым расценкам.</p>
--------------------------------	---

**Согласовано:**

**От ООО «Башнефть-Добыча»:**

Заместитель генерального директора по капитальному строительству и материально-техническому обеспечению

Начальник управления капитального строительства

Начальник отдела сопровождения и экспертизы проектов и смет

/Д.М. Орисенко/  
«    »    2015г.

/Д.Ф. Саяпов/  
«    »    2015г.

/Р.К. Ихсанов/  
«    »    2015г.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Начальник отдела перспективного развития наземной  
инфраструктуры

 /А.Р.Ахметгареев/  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015г

**От ООО «БашНИПИнефть»:**

Главный инженер

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015г.

Главный инженер проекта

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

14810-00000-ППТМТ-ТЧ